

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **7693/S15.2** del **24 OTT. 2018**
Allegati n. vari

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA
Via Vittorio Veneto, 245
91011 - ALCAMO (TP)
sole_coop@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
€ 19.720,20 IVA esclusa
€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

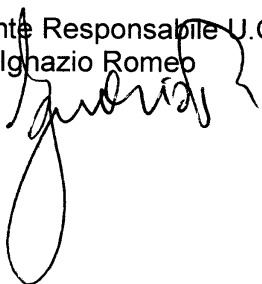
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

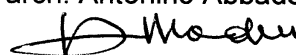
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 - U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **7694/S15.2** del **24 OTT. 2018**
Allegati n. vari

ref. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
AKAB S.R.L.
Via Roma, 103
98069 - SINAGRA (ME)
akabsrl@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.720,20 IVA esclusa
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

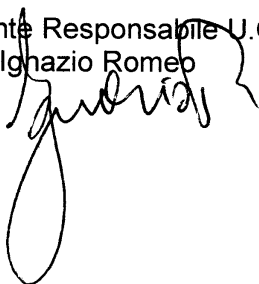
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

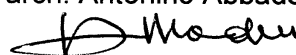
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 - U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n.

5695/515.2 del **24 OTT. 2018**

rif. nota prot. n. del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
CARTILORA EMPEDOCLINA SCARL
Cortile Addotta, 9
90047 - PARTINICO (PA)
cartiloraempedoclina@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 19.720,20 IVA esclusa
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.
Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

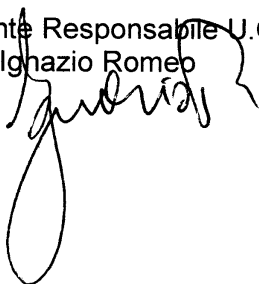
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

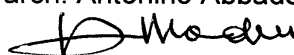
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n.

3596/515.2 del 24 OTT. 2018

rif. nota prot. n.

del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*.

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
VERI RESTAURI S.R.L.
Via Ribera, 2
92026 - FAVARA (AG)
rizzorestaurisrl@pec.buffetti.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

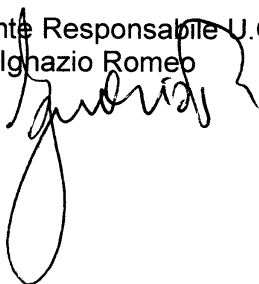
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

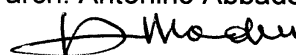
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5647/S15.2** del

24 OTT. 2018

ref. nota prot. n. del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
Vicolo Speranza, 19
93100 - CALTANISSETTA
blassert@pcert.postecert.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

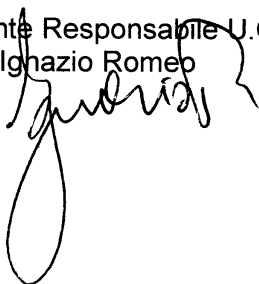
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

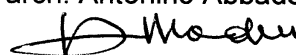
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. 3688/S15.2 del **24 OTT. 2018**
Allegati n. vari

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*.

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
PAM S.R.L.
Via F.sco Ingrao, 95
92020 - GROTTA (AG)
impresapamsrl@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

€ 19.720,20 IVA esclusa

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

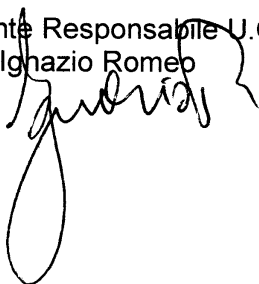
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

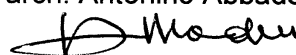
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **3699/5/5.2** del
Allegati n. vari

24 OTT. 2018

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta

PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L.

Via Lago Pergusa s.n.c.

92100 - AGRIGENTO

parisivincenzocostruzionisrl@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

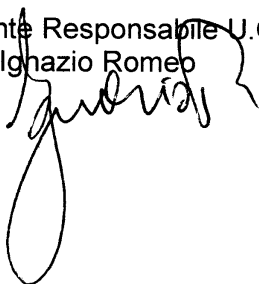
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

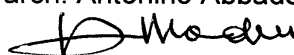
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5700/S15.2** del **24 OTT. 2018**
Allegati n. vari

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
VULLO CALOGERO
Viale Aldo Moro, 168
92026 - FAVARA (AG)
vullocalogero@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

€ 19.720,20 IVA esclusa

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

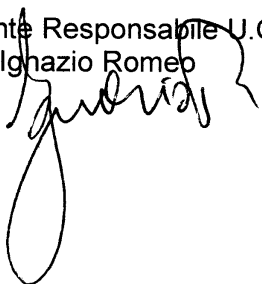
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

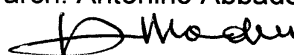
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5686/S15.2**

del

24 OTT. 2018

rif. nota prot. n.

del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
GENERALI COSTRUZIONI S.R.L.
Viale Stefano Candura, 20/b
93100 - CALTANISSETTA
generali.costruzioni@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

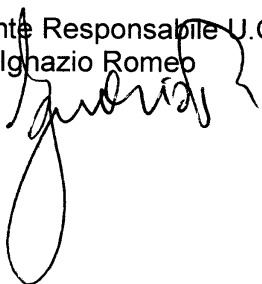
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

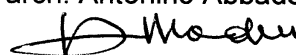
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 - U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **3687/515.2** del **24 OTT. 2018**
Allegati n. vari

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*.

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L.
C.da Bonagrazia snc
90040 - MONTELEPRE (PA)
bonocostruzioni@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

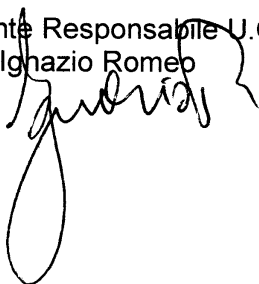
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

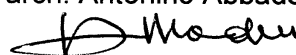
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5688/S15.2**
Allegati n. vari

del **24 OTT. 2018**

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
LANERI COSTRUZIONI
di Laneri geom. Giuseppe
Via Antonio Vivaldi, 9
94013 - LEONFORTE (EN)
lanericostruzioni@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
€ 19.720,20 IVA esclusa
€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

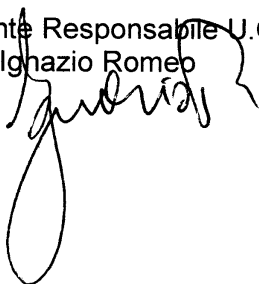
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

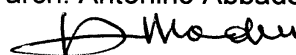
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n.

5689/515.2

del

24 OTT. 2018

rif. nota prot. n.

del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
RE.CO.IM. S.R.L.
Via Corsitti, snc
90042 - BORGETTO (PA)
recoim@gigapec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

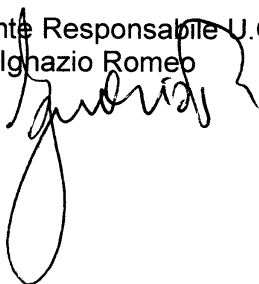
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

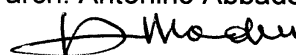
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **3690/S15.2**

del

24 OTT. 2018

ref. nota prot. n.

del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*.

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
EDILROAD S.R.L.
Via S. Caterina da Siena, 14
92026 - FAVARA (AG)
edilroad@arubapec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso

€ 19.720,20 IVA esclusa

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

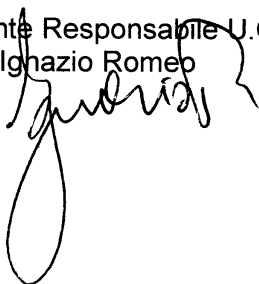
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

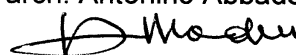
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 – U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 – fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5694/S15.2** del

24 OTT. 2018

rif. nota prot. n. del

Allegati n. vari

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
EDIL RESTAURI S.R.L.
Viale Kennedy s.n.
95047 - PATERNÒ (CT)
edilrestaurisrl@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
€ 19.720,20 IVA esclusa
€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 – classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.

Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

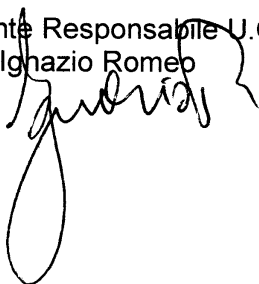
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

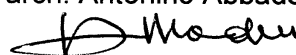
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali
indirizzo di Posta Certificata:
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

Servizio Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 - 90139 Palermo
tel. 091/7071342 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa@regione.sicilia.it
pec: sopripa@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva
02711070827
Codice Fiscale
80012000826

S.15.2 - U.O. di base

**Bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso**

Tel. 091/7071413/314 - fax 091/7071213
E-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Palermo Prot. n. **5692/S/15.2** del
Allegati n. vari

24 OTT. 2018

rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo.*

CIG: 7639293004 CUP: G73C18000040002 - Lettera d'invito

Spett.le Ditta
CASSANO S.R.L.
Via G. Quattrocchi, 8
91026 - MAZARA DEL VALLO (TP)
geom.cassano@pec.it

A seguito di sorteggio pubblico effettuato presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo il giorno **22.10.2018**, successivamente ad avviso di indagine di mercato pubblicato sotto la sezione "Bandi di gara" sulla pagina web della Soprintendenza nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale BB.CC. e I.S., la Vostra Ditta è stata individuata per partecipare alla Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo*, con aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici.

Si invita pertanto con la presente, la Vostra Ditta a partecipare a detta procedura e a far pervenire, **a pena di esclusione**, a questa Soprintendenza **non più tardi delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018**, mediante plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura la propria offerta, corredata dalla documentazione richiesta con il presente invito.

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso

€ 89.762,64 IVA esclusa di cui:
€ 19.720,20 IVA esclusa
€ 70.042,44 IVA esclusa

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. 207/2010)	Importo	%	Subappalto
Restauro OG2 I	€ 89.762,64	100	30%

Categoria richiesta all'esecutore dei lavori: **categoria OG2 - classifica I**, ovvero per gli operatori non in possesso di attestazione SOA, la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica corrispondenti all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'art. 83 e 84 del Codice dei Contratti pubblici, secondo quanto indicato nell'allegato disciplinare di gara.
Criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice dei Contratti pubblici, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice dei Contratti pubblici.

La procedura di esame delle offerte avrà avvio presso la sede della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, via P. Calvi 13 c.a.p. 90139, il giorno **09.11.2018**, alle ore **10,00**.

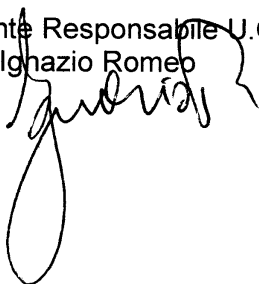
Le modalità di partecipazione, la documentazione richiesta, le procedure di gara, i criteri di aggiudicazione e ogni altra informazione relativa alla procedura di affidamento sono contenuti nel **Disciplinare di gara** che costituisce parte integrante e sostanziale del presente invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste al R.U.P. arch. Antonino Abbadessa tel 091 7071297 e-mail: a.abbadessa@regione.sicilia.it o al responsabile dell'Unità operativa 2 Bandi gare e contratti dott. Ignazio Romeo tel. 091-7071413/314 e-mail: sopripa.uo2@regione.sicilia.it

Vengono allegati al presente invito in formato digitale:

1. Disciplinare di gara
2. Relazione tecnica, Elenco prezzi e Computo metrico
3. Capitolato speciale d'appalto
4. Cronoprogramma
5. Schema di contratto
6. Modello istanza di partecipazione con le dichiarazioni da rendere
7. Modello di dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.
8. Modello di dichiarazione ai sensi del comma 1 dell'art. 80 del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.

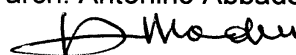
Il Dirigente Responsabile U.O. 2
dott. Ignazio Romeo



Il Soprintendente
arch. Lina Gabriella Bellanca



Il R.U.P.
arch. Antonino Abbadessa



Uff. Relazioni Pubblico (URP)	urpsopripa@regione.sicilia.it	Responsabile URP	Giovanni Rera tel. 091 7071411
Stanza 224	Piano 2°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo

Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.
CIG: 7639293004 - CUP: G73C18000040002

L'anno duemiladiciotto il giorno 9 del mese di novembre alle ore 10,45 in Palermo, presso la Soprintendenza per Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, via Pasquale Calvi n. 13 nella stanza numero 212 sita al secondo piano, si è riunita la commissione così composta: dott. Ignazio Romeo, Presidente; dott. Mario Fazio, Componente; sig.ra Nunzia Maria Zasa, Componente verbalizzante, tutti dipendenti di ruolo in servizio presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, per procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo".

Premesso che:

- i lavori di cui trattasi, di cui è R.U.P. l'arch. Antonino Abadessa, dell'importo complessivo IVA esclusa di € 89.762,64, di cui € 70.042,44 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso e € 19.720,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso come da perizia n. di rep. 21 del 27 settembre 2018 della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, sono a carico del Ministero dell'Interno, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III - Conservazione e restauro dei beni del Patrimonio come da nota prot. n. 3A1/23011 del 24.07.2018 per la somma complessiva di € 100.000,00;

- con Determina a contrarre prot. n. 298/SOPR del 02.10.2018, la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, allo scopo di individuare n. 15 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.L.vo 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. (Codice dei contratti pubblici), ha determinato di procedere a un'indagine di mercato mediante pubblicazione di avviso sulla pagina web della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo nel Sito istituzionale dell'Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'identità siciliana all'indirizzo:

http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssBeniCulturali/PIR_BeniCulturaliAmbientali sotto la sezione "BANDI DI GARA";

- detto avviso, che è stato pubblicato sul sito sopra indicato il giorno 05.10.2018, prevedeva che, al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione, nella individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, sarebbero stati sorteggiati, tra coloro che avessero presentato idonea istanza, n. 15 operatori economici, purché sussistessero aspiranti idonei in tale numero;

- quali requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica venivano indicati nel suddetto avviso il possesso di attestazione S.O.A. per la categoria OG2 classifica I, ovvero, qualora il concorrente non fosse in possesso di attestazione SOA per la categoria e la classifica suddetta, un fatturato globale degli ultimi tre anni non inferiore al doppio dell'importo dei lavori a base d'asta (capacità economica e finanziaria) e l'aver eseguito direttamente e in proprio antecedentemente alla pubblicazione del presente bando lavori per un importo complessivo non inferiore a quello dell'importo a base di gara analoghi a quelli cui si riferisce l'oggetto della procedura di affidamento, e cioè "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" (OG2) da comprovarsi mediante certificazioni di buon esito rilasciate dall'autorità preposta alla tutela; e avere un organico determinato secondo quanto previsto dall'art. 8, sull'idoneità organizzativa, del decreto del MIBACT n. 374 del 22.08.2017;

- come termine ultimo per la presentazione delle istanze è stato dato agli operatori economici eventualmente interessati quello delle ore 13,00 del giorno 19.10.2018 e come data di effettuazione del sorteggio il giorno 22.10.2018 alle ore 11,00;

- in data 22.10.2018, come da relativo verbale pubblicato sul sito Internet sopra indicato in data 31.10.2018, si è svolto il sorteggio pubblico per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, mediante il quale sono stati individuati n. 15 operatori fra i n. 69 operatori che hanno manifestato disponibilità; e precisamente quelli le cui istanze erano contrassegnate con i numeri: 44; 15; 43; 45; 41; 10; 17; 59; 22; 30; 1; 14; 40; 49; 19;

- con note prot. da n. 5686/S15.2 a n. 5700/S15.2 del 24.10.2018 trasmesse a mezzo PEC,



Soprintendenza ha provveduto a invitare alla procedura negoziata in questione i n. 15 operatori economici sorteggiati:

- Prot. n. 5686 del 24.10.2018 GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
- Prot. n. 5687 del 24.10.2018 B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
- Prot. n. 5688 del 24.10.2018 LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN)
- Prot. n. 5689 del 24.10.2018 RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA)
- Prot. n. 5690 del 24.10.2018 EDILROAD S.R.L. di Favara (AG)
- Prot. n. 5691 del 24.10.2018 EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
- Prot. n. 5692 del 24.10.2018 CASSANO S.R.L. di Mazara del Vallo (TP)
- Prot. n. 5693 del 24.10.2018 SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
- Prot. n. 5694 del 24.10.2018 AKAB S.R.L. di Sinagra (ME)
- Prot. n. 5695 del 24.10.2018 CARTILORA EMPEDOCLEA SOC. COOP A.R.L di Partinico (PA)
- Prot. n. 5696 del 24.10.2018 VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG)
- Prot. n. 5697 del 24.10.2018 BLAS COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
- Prot. n. 5698 del 24.10.2018 PAM S.R.L. di Grotte (AG)
- Prot. n. 5699 del 24.10.2018 PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. di Agrigento
- Prot. n. 5700 del 24.10.2018 VULLO CALOGERO di Favara (AG)

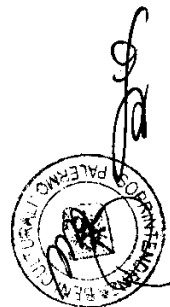
- nel disciplinare di gara veniva indicato che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Codice dei Contratti pubblici sarà effettuata con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta, espressa in cifre percentuali di ribasso con 3 (tre) cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Veniva inoltre precisato che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza. Veniva altresì precisato che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, che in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio e che, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice dei Contratti pubblici, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Il disciplinare prevede inoltre, ai sensi del comma 8 dell'art. 97 del Codice dei Contratti pubblici, che si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei Contratti.

- in relazione al criterio di esclusione dell'offerta anomala, in applicazione delle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, il disciplinare di gara specificava che per l'ipotesi in cui sia sorteggiato uno dei metodi di cui alle lettere a), b) ed e) dell'articolo 97, comma 2 del Codice dei contratti pubblici: a) che il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applicherà per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettuerà esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali; b) che, in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, si sommeranno i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, si applicherà l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi; c) che le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica.

- come termine ultimo per la presentazione delle istanze è stato dato agli operatori economici quello delle ore 13,00 del giorno 08.11.2018 e tale termine è decorso.

La Commissione di gara constata che tutte e 15 le note di invito, trasmesse tramite PEC, risultano regolarmente ricevute dai destinatari e che hanno inviato la propria offerta, entro il suddetto termine, n. 12 ditte invitate. Il Presidente dà lettura dei nominativi dei concorrenti leggendo le corrispondenti intestazioni rilevate dall'esterno di ciascun plico secondo il loro ordine di arrivo:

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN)
3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
5. PAM S.R.L. di Grotte (AG)
6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME)



8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG)
9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG)
10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA)
11. VULLO CALOGERO di Favara (AG)
12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA)

La Commissione di gara constata che non hanno fatto pervenire offerte né comunicazioni i seguenti operatori economici: CASSANO S.R.L. di Mazara del Vallo (TP); BLAS COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta; PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. di Agrigento.

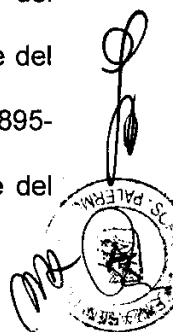
Il Presidente rileva che, poiché le offerte pervenute sono più di dieci, verrà applicato il criterio dell'esclusione automatica delle offerte anomale. Ai sensi del comma 2 e 3 bis dell'art. 97 del Codice, la Commissione procede quindi a individuare il criterio per il calcolo della soglia di anomalia affinché si possa poi procedere alla valutazione della congruità delle offerte. Si procede pertanto al sorteggio, inserendo in cinque bussolotti, uguali e indistinguibili fra loro, cinque bigliettini con le lettere: a, b, c, d, e. I bussolotti vengono introdotti nell'urna. Viene quindi convocato perché effettui l'estrazione il signor Giovanni Rera, dipendente in servizio presso la Soprintendenza, che non ha assistito a nessuna delle operazioni precedenti. Il signor Rera, dopo aver agitato l'urna, estrae il bussolotto che contiene la lettera **B**. Il criterio per il calcolo della soglia di anomalia sarà pertanto quello indicato alla lettera B del comma 2 dell'art. 97 del Codice, e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra.

Il presidente avvia quindi le procedure di verifica nel sistema informatizzato AVCPass dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione. Viene constatato che risultano inseriti nel sistema, in relazione a questa gara con CIG **7639293004**, n. 13 codici AVCPass.

La Commissione procede quindi, secondo l'ordine di ricezione sopra indicato, alla verifica della regolarità e integrità dei plichi, alla loro apertura e verifica della presenza e integrità delle buste contenenti la documentazione e l'offerta economica, e quindi all'apertura delle buste "A - Documentazione" e all'esame del loro contenuto, al fine di verificarne la rispondenza alle disposizioni dell'invito e del disciplinare di gara.

Il presidente attraverso il portale AVCPass Stazione appaltante dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione dovrebbe procedere contestualmente alla verifica della presenza del codice PASSOE del concorrente sulla scheda informatica del sistema relativa alla presente gara avente CIG n. 7639293004. Viene tuttavia constatato un malfunzionamento del portale AVCPass, confermato telefonicamente dall'operatore contattato, che rende impossibili le operazioni di riscontro dei dati. La Commissione, dopo aver tentato a più riprese e sempre senza successo di utilizzare il sistema, determina di rinviare le verifiche sulla base-dati dell'ANAC a una successiva seduta.

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT) PASSOE n. 1843-8200-9530-5415. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN) PASSOE n. 5146-4536-2830-2011. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta PASSOE n. 1421-1361-4657-7209. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA) PASSOE n. 9340-4960-5264-8579. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
5. PAM S.R.L. di Grotte (AG) PASSOE n. 6346-9396-2892-5342. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP) PASSOE n. 9233-7867-1813-4382. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME) PASSOE n. 7372-2105-1776-4475. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG) PASSOE n. 5907-3551-6959-9572. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG) PASSOE n. 8657-9553-5514-9637. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA) PASSOE n. 1743-2770-4895-2847. La documentazione del concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.
11. VULLO CALOGERO di Favara (AG) PASSOE n. 4347-3852-0298-1224. La documentazione del



concorrente risulta conforme al disciplinare di gara.

12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA PASSOE n. 4111-4953-0455-7722. La Commissione rileva che nel produrre la dichiarazione ai sensi del "Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.", prevista dal disciplinare di gara, il concorrente, che ha utilizzato un proprio modello e non quello inviato dalla Stazione appaltante, ha omesso di rendere alcune delle dichiarazioni - richieste nel Disciplinare di gara e inserite nel facsimile inviato - derivanti dal Protocollo di Intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale negli appalti pubblici tra la Prefettura di Palermo e la Soprintendenza ai Beni Culturali e Ambientali di Palermo sottoscritto il 30.7.2018.

La Commissione determina pertanto di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio (comma 9 dell'art. 83 del Codice), fissando il termine di 5 giorni lavorativi per la produzione da parte del concorrente, pena esclusione, di una documentazione conforme al disciplinare di gara.

La Commissione ha quindi esaurito l'esame della documentazione delle ditte.

Alle ore 13,40 la Commissione sospende le operazioni di gara. Tutti i plichi, chiusi in apposita scatola sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, unitamente al presente verbale, vengono conservati in un armadio corazzato dell'Ufficio, rinviandosi le operazioni di gara a data successiva alla conclusione del procedimento del soccorso istruttorio. Di tale data verrà data comunicazione ai concorrenti.

Letto confermato e sottoscritto:

Sig. Giovanni Rera

Dott. Ignazio Romeo - presidente

Dott. Mario Fazio - componente

Sig.ra Nunzia Maria Zasa - componente verbalizzante



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo

Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.
CIG: 7639293004 - CUP: G73C18000040002

L'anno duemiladiciotto il giorno 20 del mese di novembre alle ore 9,40 in Palermo, presso la Soprintendenza per Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, via Pasquale Calvi n. 13 nella stanza numero 212 sita al secondo piano, si è riunita la commissione così composta: dott. Ignazio Romeo, Presidente; dott. Mario Fazio, Componente; sig.ra Nunzia Maria Zasa, Componente verbalizzante, tutti dipendenti di ruolo in servizio presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, per procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo", in prosecuzione delle operazioni di gara sospese il 9.11.2018 alle ore 13,40.

Premesso che:

- alla procedura di che trattasi sono stati invitati n. 15 operatori economici, sorteggiati fra i n. 69 operatori che hanno manifestato disponibilità, e hanno fatto pervenire offerta n. 12 operatori economici, e precisamente, indicati secondo l'ordine di presentazione dei plichi:

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN)
3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
5. PAM S.R.L. di Grotte (AG)
6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME)
8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG)
9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG)
10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA)
11. VULLO CALOGERO di Favara (AG)
12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA)

- quale atto preliminare alla seduta del 9.11.2018 è stato sorteggiato il criterio per il calcolo della soglia di anomalia, che è risultato quello indicato alla lettera B del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

- nella seduta del 9.11.2018 non è stato possibile eseguire le verifiche sulla base dati informatica dell'ANAC attraverso il sistema AVCPass, a causa di un prolungato malfunzionamento del sistema, e le relative operazioni sono state rinviate alla odierna seduta;

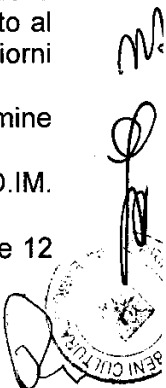
- la Commissione ha esaminato la documentazione cartacea prodotta dai concorrenti, che in undici casi su dodici è risultata conforme al disciplinare di gara. Nel caso del concorrente n. 12, RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA), la Commissione ha determinato di attivare la procedura del "soccorso istruttorio";

- con nota prot. n. 6113/S15.2 del 13.11.2018 è stato pertanto comunicato al concorrente che nel produrre la dichiarazione ai sensi del "Protocollo di legalità e della Circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessore regionale LL.PP.", prevista dal disciplinare di gara, ha omesso di rendere alcune delle dichiarazioni - richieste nel Disciplinare di gara e inserite nel facsimile inviato. È stato pertanto dato al concorrente, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice dei contratti pubblici, un termine di 5 giorni lavorativi per la produzione, pena esclusione, di un documento conforme al disciplinare di gara;

- con propria nota del 13.11.2018 pervenuta per PEC nella medesima data, e quindi entro il termine richiesto, il concorrente ha prodotto una nuova dichiarazione.

La Commissione procede quindi all'esame della dichiarazione prodotta dal concorrente RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA), che risulta conforme al disciplinare di gara.

Avendo così esaurito l'esame della documentazione prodotta dai 12 concorrenti, risultata per tutti e 12



conforme, il presidente avvia quindi le procedure di verifica nel sistema informatizzato AVCPass dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione. Viene constatato che risultano inseriti nel sistema, in relazione a questa gara con CIG **7639293004**, n. 13 codici AVCPass.

La Commissione constata tuttavia il persistere del malfunzionamento del portale AVCPass, che rende impossibili le operazioni di riscontro dei dati. La Commissione, dopo aver tentato a più riprese e sempre senza successo di utilizzare il sistema, determina di rinviare le procedure di gara alla successiva seduta del giorno 22.11.2018 alle ore 08,00.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 10,30.

Letto confermato e sottoscritto:

Dott. Ignazio Romeo - presidente

Dott. Mario Fazio – componente

Sig.ra Nunzia Maria Zasa – componente verbalizzante

Ignazio Romeo
Mario Fazio



Nunzia Maria Zasa



Regione Siciliana
Assessorato regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Dipartimento regionale dei Beni culturali e dell'Identità siciliana
Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo

Verbale di gara relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei *Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo* ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.
CIG: 7639293004 - CUP: G73C18000040002

L'anno duemiladiciotto il giorno 22 del mese di novembre alle ore 8,10 in Palermo, presso la Soprintendenza per Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, via Pasquale Calvi n. 13 nella stanza numero 212 sita al secondo piano, si è riunita la commissione così composta: dott. Ignazio Romeo, Presidente; dott. Mario Fazio, Componente; sig.ra Nunzia Maria Zasa, Componente verbalizzante, tutti dipendenti di ruolo in servizio presso la Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo, per procedere all'espletamento della gara per l'affidamento dei "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo", in prosecuzione delle operazioni di gara sospese il 20.11.2018 alle ore 10,30.

Premesso che:

- alla procedura di che trattasi sono stati invitati n. 15 operatori economici, sorteggiati fra i n. 69 operatori che hanno manifestato disponibilità, e hanno fatto pervenire offerta n. 12 operatori economici, e precisamente, indicati secondo l'ordine di presentazione:

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN)
3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
5. PAM S.R.L. di Grotte (AG)
6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME)
8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG)
9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG)
10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA)
11. VULLO CALOGERO di Favara (AG)
12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA)

- quale atto preliminare alla seduta del 9.11.2018 è stato sorteggiato il criterio per il calcolo della soglia di anomalia, che è risultato quello indicato alla lettera B del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, e precisamente: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

- a tal riguardo in relazione al criterio di esclusione dell'offerta anomala, in applicazione delle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, il disciplinare di gara specificava che per l'ipotesi in cui sia sorteggiato uno dei metodi di cui alle lettere a), b) ed e) dell'articolo 97, comma 2 del Codice dei contratti pubblici: a) che il così detto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicata dalla legge, si applicherà per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettuerà esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali; b) che, in caso di sorteggio del metodo di cui alla all'articolo 97, comma 2, lettera b), del Codice dei contratti pubblici, una volta operato il così detto taglio delle ali, si sommeranno i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, si applicherà l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi; c) che le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica;

- né nella seduta del 9.11.2018 né in quella del 20.11.2018 è stato possibile eseguire le verifiche sulla base dati informatica dell'ANAC attraverso il sistema AVCPass, a causa di un ripetuto e prolungato malfunzionamento del sistema, e le relative operazioni sono state rinviate alla odierna seduta;

- nelle due sedute precedenti, la Commissione ha esaminato la documentazione cartacea prodotta dai concorrenti, che per tutti e dodici è risultata conforme al disciplinare di gara.

Il presidente avvia quindi le procedure di verifica nel sistema informatizzato AVCPass dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione. Viene constatato che risultano inseriti nel sistema, in relazione a questa gara con CIG **7639293004**, n. 13 codici AVCPass. Il presidente accede alla base dati e verifica che il tredicesimo codice AVCPass, n. 8339310633068726, è stato prodotto da PARISI VINCENZO COSTRUZIONI S.R.L. di Agrigento, operatore economico invitato ma che non ha fatto pervenire offerte. Tale codice, con l'operatore economico collegato, viene pertanto escluso dalle successive verifiche.

Il presidente attraverso il portale AVCPass Stazione appaltante dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione procede quindi alla verifica della presenza del codice PASSOE del concorrente sulla scheda informatica del sistema relativa alla presente gara avente CIG n. **7639293004** e alla verifica dei requisiti di ciascun concorrente attraverso l'interrogazione della base dati dell'ANAC

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT) PASSOE n. 1843-8200-9530-5415. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN) PASSOE n. 5146-4536-2830-2011. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta PASSOE n. 1421-1361-4657-7209. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA) PASSOE n. 9340-4960-5264-8579. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

5. PAM S.R.L. di Grotte (AG) PASSOE n. 6346-9396-2892-5342. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP) PASSOE n. 9233-7867-1813-4382. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME) PASSOE n. 7372-2105-1776-4475. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG) PASSOE n. 5907-3551-6959-9572. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Si procede quindi all'esame della documentazione. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG) PASSOE n. 8657-9553-5514-9637. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA) PASSOE n. 1743-2770-4895-2847. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

11. VULLO CALOGERO di Favara (AG) PASSOE n. 4347-3852-0298-1224. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara.

AMMESSO.

12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA PASSOE n. 4111-4953-0455-7722. Viene verificata la presenza del PASSOE nel sistema AVCPass e la sua corrispondenza al concorrente. Il PASSOE risulta conforme. Viene verificata l'assenza di iscrizioni che escludono dalla partecipazione alla procedura di gara. **AMMESSO**.

La Commissione ha quindi esaurito l'esame della documentazione delle ditte. Il Presidente dichiara che sono stati ammessi tutti e dodici (12) i concorrenti che hanno presentato offerta.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica", alla verifica della corrispondente regolarità e alla lettura delle offerte economiche formulate dalle imprese ammesse.

1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 36,855%

2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 38,657%

3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta: l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 36,496%

4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA). l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 36,712%

5. PAM S.R.L. di Grotte (AG): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 36,883%

6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 35,195%

7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 22,222%

8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 39,699%

9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 29,091%

10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 39,026%

11. VULLO CALOGERO di Favara (AG): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 36,473%

12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA): l'offerta risulta conforme a quanto richiesto nel disciplinare. Il concorrente offre un ribasso del 34,424%

Dal maggiore al minore ribasso offerto dalle ditte concorrenti, l'ordine delle offerte è pertanto il seguente:

offerta (in % di ribasso) Numero busta, Concorrente e Sede

22,222%	7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME)
29,091%	9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG)
34,424%	12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA)
35,195%	6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
36,473%	11. VULLO CALOGERO di Favara (AG)
36,496%	3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
36,712%	4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
36,855%	1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
36,883%	5. PAM S.R.L. di Grotte (AG)
38,657%	2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN)
39,026%	10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA)
39,699%	8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG)

La Commissione procede quindi al calcolo della soglia di anomalia. Ai sensi di quanto previsto dalla lettera B del comma 2 dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici, si procede preliminarmente ad escludere dal calcolo della media il venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, e quindi le tre offerte di maggior ribasso e le tre offerte di minor ribasso: 2. LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe di Leonforte (EN), 10. CARTILORA EMPEDOCLINA SOC. COOP A.R.L. di Partinico (PA) e 8. EDILROAD S.R.L. di Favara (AG) (offerte di maggior ribasso) e 7. AKAB S.R.L. di Sinagra (ME), 9. VERI RESTAURI S.R.L di Favara (AG), 12. RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA) (offerte di minor ribasso).

Vengono quindi sommate le rimanenti sei offerte:

35,195%	6. SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP)
36,473%	11. VULLO CALOGERO di Favara (AG)
36,496%	3. GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. di Caltanissetta
36,712%	4. B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA)
36,855%	1. EDIL RESTAURI S.R.L di Paternò (CT)
36,883%	5. PAM S.R.L. di Grotte (AG)

La somma dà 218,614. La prima cifra dopo la virgola è 6, e quindi pari; pertanto la media risultante resterà invariata. Si divide la somma di 218,614 per 6. La media risultante è 36,435.

La soglia di anomalia risultante è pertanto 36,435%. Tutte le offerte pari o superiori alla predetta soglia vengono escluse.

Ne consegue che l'impresa individuata al n. 6, SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA di Alcamo (TP), che con la percentuale di ribasso offerta del 35,195% si avvicina maggiormente per difetto alla predetta soglia, risulta prima in graduatoria.

Seconda in graduatoria risulta l'impresa individuata al n. 12, RE.CO.IM. S.R.L. di Borgetto (PA), che ha formulato il ribasso del 34,424%.

Tutti i componenti del seggio di gara, presa visione dell'elenco della documentazione di tutte le ditte partecipanti alla gara, dichiarano di non avere nessun rapporto di parentela con alcuno dei responsabili tecnici ed amministrativi delle stesse, e di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dalla legislazione vigente.

Copia del presente verbale sarà affissa all'Albo di questa Soprintendenza Beni Culturali e ambientali via Pasquale Calvi n.13 di Palermo e verrà trasmessa al R.U.P. per gli atti consequenziali.

Le operazioni di gara vengono concluse alle ore 9,00.

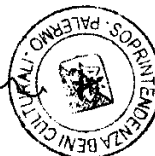
Letto confermato e sottoscritto:

Dott. Ignazio Romeo - presidente

Dott. Mario Fazio - componente

Sig.ra Nunzia Maria Zasa - componente verbalizzante

Ignazio Romeo
Mario Fazio



Nunzia Maria Zasa



**Regione Siciliana**

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo

via P. Calvi, 13 – 90139 Palermo
tel. 091/7071402 – fax 091/7071213
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopripa
sopripa@certmail.regione.sicilia.it

U.O. 3 – Sezione per i Beni Architettonici Storico - Artistici
tel. 091/7071420 – fax 091/7071213

PROT. 66/SOPR. DEL 1 MAR. 2019



FEC – Palermo

Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta
in Palermo

CIG : 7639293004 CUP : G73C18000040002

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEL
SOPRINTENDENTE PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DI PALERMO**

Il Soprintendente per i beni culturali e ambientali di Palermo,

Visto:

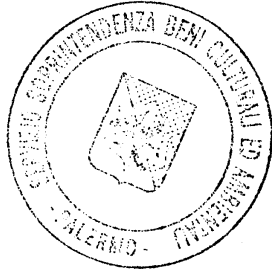
- la nota prot. n. 3A1/23011 del 24 luglio 2018 con la quale il Ministero dell'Interno, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III Conservazione e restauro dei beni del Patrimonio ha comunicato l'impegno della somma complessiva di € 100.000,00 per l'intervento di cui trattasi;
- il progetto dei lavori di Somma Urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo perizia rep. n.21 del 27 settembre 2018 della Soprintendenza per i Beni culturali e ambientali di Palermo;
- il verbale di verifica e validazione, ai sensi dell'art 26, e approvazione del progetto, ai sensi dell'art 27, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017, del 27 settembre 2018;
- la determina a contrarre prot. n. 298/SOPR del 2 ottobre 2018, con la quale la Soprintendenza, ha determinato di procedere all'affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 invitando almeno dieci operatori economici da individuare mediante indagine di mercato, attraverso la pubblicazione di un invito a manifestare interesse sul profilo della Stazione appaltante nel sito del Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana della Regione Siciliana;
- il verbale di gara del giorno 22 novembre 2018 con il quale, ultimate le operazioni di gara, il presidente della commissione ha dichiarato prima in graduatoria in via provvisoria l'impresa SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in via Vittorio Veneto, 245 Alcamo (TP) con la percentuale di ribasso del 35,195% e seconda in graduatoria l'impresa RE.CO.IM. S.R.L. con sede in via Corsitti, snc Borgetto (PA) con un ribasso del 34,424%;

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione sopra riportata;
- di aggiudicare l'esecuzione dei lavori di Somma Urgenza per il consolidamento delle capriate della chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo all'impresa SOLE SOCIETÀ COOPERATIVA con sede in via Vittorio Veneto, 245 Alcamo (TP) con la percentuale di ribasso del 35,195% per un importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta pari a euro 65.111,20 così ripartiti: euro 45.391,00 per i lavori ed euro 19.720,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge;

- di dichiarare seconda nella graduatoria l'impresa RE.CO.IM. S.R.L. con sede in via Corsitti, snc Borgetto (PA) con un ribasso del 34,424%.

ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016 come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti.



Il Responsabile Unico del Procedimento

Suprintendente

arch. Lina Gabriella Bellanca

REGISTRATO *Agenzie delle Imprese*
UFFICIO ATTI *Palermo 2*
H *11-04-2019* AL N. *29*
TASSA € *200,00* F.T.O.



REPUBBLICA ITALIANA
REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA
SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI ED AMBIENTALI
PALERMO
CONTRATTO DI APPALTO

Rep. n. 4547

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno otto (8) del mese di aprile (04), in Palermo, nei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, Via P. Calvi, 13, dinanzi a me Dott. Romeo Ignazio, , in servizio presso la suddetta Soprintendenza nella qualità di Ufficiale Rogante, nominato dal summenzionato Ufficio con decreto soprintendenziale n. 2 del 18.11.2010, delegato a ricevere gli atti stipulati dalla medesima Soprintendenza, senza l'assistenza di testimoni, per espressa rinuncia delle parti contraenti, della cui identità personale io sono certo, d'accordo tra loro e con il mio consenso sono personalmente comparsi:

DA UNA PARTE

l'arch. Lina Gabriella Bellanca, , domiciliata per la carica in Palermo, via P. Calvi 13, la quale interviene nel presente atto nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo, giusta nomina con D.D.G. n. 369 del 31.01.2018, per conto e nell'interesse della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Palermo c.f.:80012000826, di seguito denominata semplicemente "Amministrazione"

E DALL'ALTRA

il sig. Andrea Cavarretta,

, nella qualità di legale rappresentante dell'impresa Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245,



[Handwritten signature]
[Handwritten mark]

c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, nella qualità di impresa appaltatrice,

PER

la stipula del presente contratto di appalto per l'affidamento dei "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della Chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo" ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii (nel seguito: Codice dei Contratti pubblici) importo complessivo dei lavori € 65.111,20 (diconsi euro sessantacinquemilacentoundici/20) di cui € 45.391,00 (diconsi euro quarantacinquemilatrecentonovantuno/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.720,20 (diconsi euro diciannovemilasettecentoventi/20) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge.

PREMESSO

- CHE il Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione - Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto, Area III - Conservazione e restauro dei beni del Patrimonio, come da nota prot. n. 3A1/23011 del 24.07.2017, ha finanziato i "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della Chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo" per un importo complessivo, IVA inclusa, di € 100.000,00;
- CHE responsabile del procedimento per i lavori di che trattasi è stato nominato l'arch. Antonino Abbadessa, sostituito in quanto andato in pensione dall'arch. Lina Gabriella Bellanca con atto prot. n. 24/sopr. del 5.2.2019;
- CHE l' U.O. 3 della Soprintendenza ha redatto la perizia di spesa n. di rep. 21 del 27.09.2018 per l'importo di € 89.762,64 (diconsi euro ottantanovemilasettecentosessantadue/64) complessivi, di cui € 70.042,44 (diconsi euro settantamilaquarantadue/44) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 19.720,20 (diconsi euro diciannovemilasettecentoventi/20) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge, e che il RUP ha sottoscritto il Verbale di verifica e validazione, ai sensi dell'art 26,



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

e Approvazione del progetto, ai sensi dell'art 27, del Codice dei Contratti pubblici;

- CHE in data 02.10.2018, con prot. n. 298/Sopr la Soprintendente per i Beni culturali e ambientali di Palermo ha adottato la determina a contrarre relativamente all'affidamento dei lavori di cui trattasi, determinando di ricorrere a una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti pubblici e determinando altresì di invitare almeno quindici operatori economici da individuarsi mediante indagine di mercato, attraverso la pubblicazione di un invito a manifestare interesse sul profilo della Soprintendenza nel sito del Dipartimento dei Beni culturali e dell'Identità siciliana della Regione Siciliana;

- CHE detto avviso, che è stato pubblicato sul sito sopra indicato il giorno 05.10.2018, prevedeva che al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione, nella individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, sarebbero stati sorteggiati, tra coloro che avessero presentato idonea istanza, n. 15 operatori economici, purché sussistessero aspiranti idonei in tale numero. L'Avviso prevedeva altresì la facoltà, per l'Amministrazione, di invitare tutti gli operatori che avessero manifestato interesse;

- CHE entro il termine ultimo fissato per la presentazione delle istanze, le ore 13,00 del giorno 19.10.2018 sono pervenute n. 69 istanze con manifestazione di interesse e che nel sorteggio pubblico del giorno 22.10.2018 sono stati estratti n. 15 operatori economici, quelli le cui istanze erano contrassegnate coi numeri: 44; 15; 43; 45; 41; 10; 17; 59; 22; 30; 1; 14; 40; 49; 19;

- CHE la Soprintendenza ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. b) del Codice dei Contratti pubblici ha proceduto a invitare i suddetti 15 operatori economici alla procedura negoziata per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, dei lavori di che trattasi, con note prot. da n. 5686/S15.2 a n. 5700/S15.2 del 24.10.2018;



- CHE nella gara esperita il 9, il 20 e il 22 novembre 2018 è rimasta aggiudicataria la ditta Sole soc. coop., con sede in Alcamo (TP) via Vittorio Veneto 245, c.a.p. 91011, codice fiscale e p. IVA 01779970811, con il ribasso offerto del 35,195% per l'importo complessivo di € 65.111,20 (diconsi euro sessantacinquemilacentoundici/20) di cui € 45.391,00 (diconsi euro quarantacinquemilatrecentonovantuno/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.720,20 (diconsi euro diciannovemilasettecentoventi/20) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge;
- che l'aggiudicazione è stata dichiarata definitiva dal R.U.P. con atto prot. 66/sopr. dell'1.3.2019 ;
- che con atto prot. 75/sopr. del 7.3.2019 il R.U.P. ha dichiarato l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- che l'esito della gara è stato pubblicato nei modi previsti dall'art. 29 del Codice dei Contratti pubblici;

TUTTO CIO' PREMESSO

Le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art.1) – Premesse

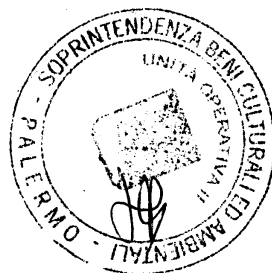
Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art.2) – Oggetto dell'appalto

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo all'esecuzione di tutte le opere e le provviste occorrenti per i "Lavori di somma urgenza per il consolidamento delle capriate della Chiesa di Santa Maria Assunta in Palermo".

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Art.3) – Adeguamento alla normativa relativa ai flussi finanziari





Il lavoro di che trattasi è munito del CIG: 7639293004 e del CUP: G73C18000040002. L'appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni. L'appaltatore si obbliga, altresì, a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii.; ai sensi del comma 8 del citato articolo 3 della L. 136/2010, l'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al detto articolo è tenuto a darne immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante o l'amministrazione concedente.

I pagamenti effettuati dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III, per i lavori di che trattasi, a favore dell'appaltatore e quelli effettuati dall'appaltatore nei confronti dei subcontraenti, nel caso di subappalto e similari, devono transitare su appositi conti correnti dedicati;

ai sensi dell'art. 3 della citata legge, ogni pagamento dovrà avvenire mediante bonifico bancario o altro sistema di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità al conto corrente dedicato;

Art.4) – Corrispettivo dell'appalto – Modalità dei pagamenti

Il corrispettivo complessivo dell'appalto viene determinato – tenuto conto del ribasso offerto del 35,195% sui lavori dall'Appaltatore, nell'importo complessivo di € 65.111,20 (diconsi euro sessantacinquemilacentoundici/20) di cui € 45.391,00 (diconsi euro quarantacinquemilatrecentonovantuno/00) per lavori soggetti a ribasso d'asta, ed € 19.720,20 (diconsi euro di-

2

ciannovemilasettecentoventi/20) per oneri per la sicurezza, non soggetti al ribasso, oltre I.V.A. di legge. Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dall'Amministrazione alla sede legale dell'Appaltatore.

Ai sensi dell'articolo 3, commi 2 e seguenti del capitolato generale d'appalto, come risulta dal documento allegato al presente contratto sotto la lettera ".....", è/sono autorizzati... a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo, per conto dell'appaltatore, i.... signor..

I pagamenti a favore dell'impresa saranno disposti dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III, secondo le modalità previste dall'art. 33 del capitolato speciale d'appalto mediante accreditamento sul seguente conto corrente, tenuto dall'appaltatore presso il seguente istituto bancario:]

Conto sul quale le persone abilitate ad operare sono:

- 1) sig. Andrea Cavarretta, nat e residente a
- 2) il sig. Francesco Cavarretta, e residente ad Alcamo (TP)

Su tale conto il Ministero dell'Interno, Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione, Direzione centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto - Area III, farà confluire tutte le somme relative all'appalto, in ottemperanza di quanto disposto dall'art. 3 della legge n. 136/2010.

La Ditta si impegna a comunicare tempestivamente ogni modifica relativa ai dati suddetti, come espressamente prescritto dall'art. 3 dalla L. 136/2010.

Art.5) – Tempo utile per l'ultimazione dei lavori – Penali



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Il tempo utile per dare ultimate le opere precisate, viene stabilito in giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori medesimi, così come previsto all'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale dell'1permille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione. La misura complessiva della penale non può superare il 10% di detto importo netto contrattuale, pena la facoltà, per la stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore. La riscossione della penale si farà mediante ritenuta sull'ultimo certificato di pagamento o nello stato finale dei lavori e qualora non fossero sufficienti tali disponibilità si dovrà riferirsi alla cauzione definitiva. L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto dall'Appaltatore e dal Direttore dei lavori.

Art.6) – Obblighi dell'Appaltatore

L'Appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità di cui ai documenti facenti parte del progetto approvato nonché elencati all'art. 4 del Capitolato Speciale d'appalto, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

In ogni caso, i suddetti documenti (ad eccezione del Capitolato Generale) fanno parte integrante del contratto, e vengono allegati come meglio specificati al successivo articolo 18).

Le parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto



Handwritten signature

Handwritten signature

dei lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei lavori Pubblici 19 aprile 2000, n.145.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, secondo la migliore tecnica e secondo le istruzioni della Direzione Lavori, adottando tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità civile e penale per i casi di infortunio e per danni alle persone ed alle cose.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare all'Amministrazione lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e le qualifiche dei lavoratori da occupare.

Si obbliga, altresì, espressamente, a inserire analoga clausola di cui al superiore comma 5 del presente articolo, nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Si obbliga a non subappaltare lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola o associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati.

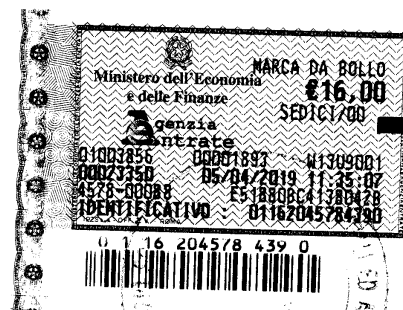
Si obbliga a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto. Si obbliga, altresì, espressamente, a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.) e si obbliga ad inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo, etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

Si obbliga a mettere a disposizione della Soprintendenza, tramite apposita Banca Dati, i dati



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



relativi alle società o imprese, anche in riferimento ai loro assetti societari, a cui intende concedere i lavori, servizi o forniture in subappalto.

Si obbliga altresì a inserire nei contratti con i propri subappaltatori apposita clausola con la quale i terzi contraenti o subcontraenti della filiera assumono l'obbligo di mettere a disposizione delle Prefetture e della Stazione Appaltante, tramite l'Appaltatore, gli stessi dati di cui al precedente comma.

Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione e induzione indebita che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per i delitti previsti dagli artt. 317 e 319 quater c.p.

Art. 7) – Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 108 e 109 del Codice dei Contratti pubblici.

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- frode nell'esecuzione dei lavori;
- inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;



Handwritten signature.

Handwritten signature.

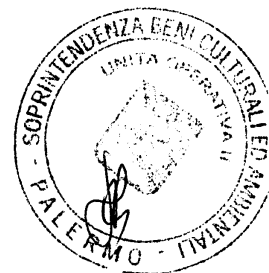
- sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera e), D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione.

Nel caso in cui le informazioni antimafia si concludano con esito positivo (interdittive), il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria del danno pari al 5% del valore del contratto o subcontratto salvo maggior danno.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

Il contratto viene altresì risolto, ai sensi dell'art. 1456 c.c. nei seguenti casi:

- a) nel caso in cui l'appaltatore non abbia dato comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione e induzione indebita che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per i delitti previsti dagli artt. 317 e 319 quater c.p.;
- b) ogni qualvolta nei confronti dell'appaltatore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”.



De

De

Nei casi di cui ai punti a) e b) del precedente comma, l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Soprintendenza è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione. A tal fine, la Prefettura, avuta comunicazione da parte della Stazione appaltante della volontà di quest'ultima di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c., ne darà comunicazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione che potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria, alla condizione di cui all'art.32 del D.L. 90/2014, convertito in legge 11 agosto 2014, n.114.

Art. 8) – Clausola arbitrale

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, per cui l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso fra il 5 ed il 15% dell'importo contrattuale, si applica l'articolo 205 del Codice dei Contratti pubblici.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.

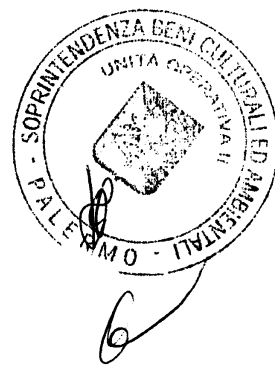
Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario sono deferite alla magistratura ordinaria.

È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 9) – Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 c. 1 del Codice dei Contratti pubblici così come previsto dall'art. 11.1 del Capitolato Speciale d'Appalto, cauzione definitiva complessiva di € 16.404,77 (euro sedici-milaquattrocentoquattro/77) a mezzo di atto di fidejussione della Finanziaria Romana s.p.a.- con sede in via Dora 1 Roma n. 06/01/21/2961773 del 21.3.2019. Tale cauzione verrà svincolata a sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Amministrazione" avrà di-



ritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora l'Amministrazione abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art. 10) – Polizze assicurative

A norma di legge, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 c. 7 del Codice dei Contratti pubblici, e dell'articolo 11.3 e 11.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, polizza di assicurazione del 21.3.2019 n. 1418368/43 della Elba Assicurazioni s.p.a. agenzia 053 BN sub 5 Falzarano di Airola (BN) a garanzia: 1) di tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati (C.A.R.) per una somma complessiva garantita di € 89.762,64; 2) della responsabilità civile verso terzi (R.C.V.T.) con massimale di €. 500.000,00.

Art. 11) – Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo art. 105 c. 1 del Codice dei Contratti pubblici.

Art. 12) - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494, e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.





In caso di inadempienza degli obblighi derivanti dai contratti collettivi, accertata dall'Amministrazione e segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, l'Amministrazione appaltante comunica all'Appaltatore l'inadempienza accertata e procede alla sospensione dei pagamenti, salva la ritenuta dello 0,50% prevista dall'art. 30 c. 5 e 5 bis del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come integrato e modificato dal D.Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii. Le somme accantonate con la sospensione del pagamento del saldo, sono destinate a garanzia dell'adempimento degli obblighi derivanti dai contratti collettivi. Il pagamento all'appaltatore del saldo non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia accertato l'avvenuto adempimento degli obblighi suddetti. Per tale ritardo l'appaltatore non può opporre eccezioni all'Amministrazione e non può chiedere risarcimento di danni.

Art. 13) – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con gli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Art. 14)– Domicilio dell'Appaltatore

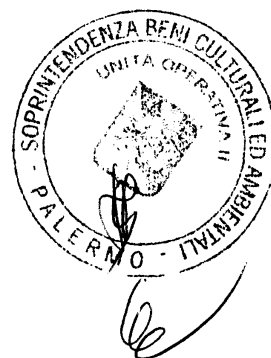
A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso l'Ufficio della Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo.

Art. 15) – Spese contrattuali

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 8 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Amministrazione.

Art. 16) – Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 634.



A handwritten mark, possibly a signature or initials, consisting of a circle with a stylized 'A' or 'Q' inside.

Art. 17) – Trattamento dei dati personali

L'Amministrazione, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. Del 30.06.2003 n. 196, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Art. 18) – Allegati al contratto

Costituiscono parte integrante del presente contratto i seguenti allegati:

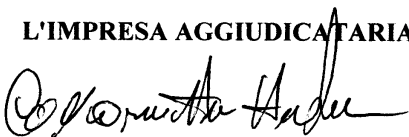
A) Capitolato Speciale d'appalto; B) Elenco prezzi unitari.

C.F. Impresa 01779970811

C.F. Soprintendenza 80012000826

Letto confermato e sottoscritto.

L'IMPRESA AGGIUDICATARIA



(Sole soc. coop.)

IL SOPRINTENDENTE



(Arch. Lina Gabriella Bellanca)

Richiesto io Dott. Ignazio Romeo, Ufficiale Rogante, ho ricevuto ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli art. 16 e 17 del R.D. 18.11.1923 n. 2440, e degli artt. 95 e 96 del R.D. 23.5.1924 n. 827 il presente Atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, del quale ho personalmente dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono insieme a me Ufficiale Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo Atto, consta di n. 14 pagine debitamente legalizzate della quali si sono occupate n. 13 intere oltre a numero 22 righe della presente.

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott. Ignazio Romeo)

